



Ordinarie och extra föreningsstämmor

I maj och juni hölls föreningsstämmor. Förutom ordinarie punkter fattades beslut om ändringar i stadgarna avseende balkongavgifter och kallelse till stämma av medlemmar som inte bor i föreningens hus.

Styrelsen består av följande ledamöter:

Joakim Kardell, ordförande

Sonja Thorngren, kassör/ekonomi

Erik Stenvall, sekreterare/administration

Sofia Bågstam, ledamot

Mattias Högnäs, ledamot

Suppleanter: Lisbeth Eriksson, Lisa Ekroth och Elin Jacobsson

Sotning och OVK-besiktning

I mitten av april gjordes sotning och ventilationsbesiktning. Kostnader för återbesök hos de lägenheter som inte lämnade tillträde på aviserad tid debiteras berörda medlemmar.

Fem ansvarsområden

Tre trapphusansvariga ser till att glödlampor i trapphus och portar byts och felanmäler övrigt som inte fungerar som det ska till styrelsen.

Ansvariga:

Borgargatan 2 inkl. hela plan fem – Sherko Alemdar, Högalidsgatan 11, 5 tr

Högalidsgatan 11 upp till plan fyra – Max Tiderman, Högalidsgatan 11, 2 tr

Högalidsgatan 11 A – Thierry Bonnet, Högalidsgatan 11 A, 4 tr

Tvättstugeansvariga ansvarar för att trasiga lysrör byts, kontrollerar att städfirman sköter städningen och felanmäler maskiner som inte fungerar som de ska.

Ansvariga: Maria Ekman, Borgargatan 2, 3 tr och Sophia Lundqvist, Borgargatan 2, 4 tr

Gårdsansvarig håller ett öga på gården så att det ser snyggt och prydligt ut, ser till att planteringarna vattnas sommartid och byter trasiga glödlampor.

Ansvarig: Paul Cowling, Borgargatan 2, 2 tr

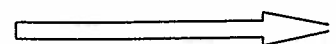
Namn på ansvariga finns på anslagstavlor.

Förråd att hyra

Om någon har behov av ett extra förråd så kan ni hyra av föreningen för 250 kronor per månad. Lägg ett besked i föreningens postlåda om du vill hyra.

Brandvarnare

För några år sedan delade föreningen ut brandvarnare till alla lägenheter. Vi har några kvar som de som saknar brandvarnare gärna kan få. Lämna en lapp i föreningens brevlåda om du är intresserad.



Vårens städdag

Med god uppslutning städade vi tillsammans 2009-05-10. De som inte deltog får istället betala 300 kr i städdagsavgift.

Höstens städdag

2009-09-27 städar vi igen! Anne och Jonas Hagelqvist, Borgargatan, kommer att samordna. Det kommer att bli storstädning i källaren där allt som ligger utanför förråden kommer att forslas bort vilket innebär att saker som ligger på förrådstaken slängs. Så om du har något som ska räddas – gör det innan städdagen!

Det blir också möjlighet att lämna enstaka, demonterade och väl förpackade grovsopor. Man får inte lämna soffor, fåtöljer, kylskåp, byggsopor och andra skrymmande föremål. Det tar man själv hand om.

Sommartid. Grilltid...

– ...men inte på innergården. Visst är det trevligt att grilla men kanske inte för grannarna som får in grillroset i sina lägenheter. Det är därför inte tillåtet att grilla på innergården eller på balkonger. Se trivsel- och ordningsreglerna i föreningens "A-Ö".

Balkongprojektet

Bygglov för balkonger beviljades i slutet av juni. Eftersom det dragit ut på tiden har tidplanen för bygget reviderats. Byggstart planeras nu till januari 2010. Balkongbyggare ska räkna med att beställning och betalning sker direkt efter sommaren. I informationspärmen i källaren vid tvättstugan finns information och bygglovsritningar. Balkonggruppens e-postadress är bultenbalkonger@hotmail.com.

Fiberprojekt

En arbetsgrupp har bildats i föreningen för införande av fiberoptiska bredbandsanslutningar i huset. Fibergruppens e-postadress är bultenfiber@gmail.com.

Fight Club

Turerna kring Fight Club fortsätter. Vi har i styrelsen börjat titta på möjligheter att ljudisolera lokalen ytterligare för att underlätta för boende på första våningen.

Andrahandsuthyrning

Föreningens skriftliga tillstånd krävs alltid för att hyra ut lägenhet i andrahand. Hyr man ut utan tillstånd riskerar man sin bostadsrätt. Beaktansvärda skäl krävs för att tillstånd ska beviljas – se Hyresnämndens hemsida www.domstol.se och föreningens hemsida www.bulten12.se för mer information. På föreningens hemsida finns ansökningsblankett.

Sophämtning och cykelparkering

Hushållssopor hämtas varje tisdag och fredag. Vid enstaka tillfällen har sophämtarna låtit bli att hämta eftersom cyklar stått i vägen. Undvik därför att parkera cyklar mellan soptunnorna och Borgargatans trapphus som kan hindra sophämtningen.

Hantverkshjälp?

Föreningen har under flera års tid anlitat Jalle Johansson för olika jobb. Medlemmar som behöver hjälp med något får gärna kontakta Jalle, 070-247 8812, jallejohansson@hotmail.com. Jalle kan även ordna borttransport av bygg- och andra grovsopor till en rimlig kostnad.

Nya vitvaror?

Ove Fagerström, Högalidsgatan 11, erbjuder medlemmar i föreningen fördelaktiga priser på vitvaror. Kontakta Ove om du ska köpa kylskåp, spis eller annat på telefon 0650-208 00 för offert.

Fortsatt trevlig sommar till alla!

Styrelsen